

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA Nr.**

**privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești,**

Văzând Referatul de aprobare nr. ....al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic - Investiții nr....., Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr. ...., Direcției Economice nr. .... și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr..... privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect.

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare nr.47 din data de 24.09.2024;

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr.1 - Comisia de Buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de.....

Având în vedere:

- Decizia nr.13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice;

- Decizie nr.186 din 25.09.2024 privind aprobarea CORRIGENDUM – ului nr.3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM\_P2/OP2/RSO2.1/PRSM\_A34;

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.290/25.07.2024;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), pct. 4), lit. d) și art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-

Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» conform Anexă.

**Art.3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai – Sala de Sport» în cuantum de 5.851.932,83 lei (inclusiv T.V.A).

**Art.4.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a 1.336.072,06 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 90.317,22 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului «Eficientizare energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport».

**Art.5.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Ploiești.

**Art.6.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art.7.** Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» pe întreaga perioadă de durabilitate a acestora se vor suporta de către U.A.T. Municipiul Ploiești.

**Art.8.** Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în numele Municipiului Ploiești.

**Art.9.** Hotărarea Consiliului Local nr. 444 din data de 26.09.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect, își încetează aplicabilitatea.

**Art.10.** Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte, Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art.11.** Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi,**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

Consultant,

SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL

București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3.8, Etaj 3

Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023

## DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

### „Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”

#### FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>9,628.86</b>	<b>1,829.48</b>	<b>11,458.34</b>
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>3,575.44</b>	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	<b>1,368.71</b>	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	114.00	714.00
3.5	Proiectare	<b>78,301.08</b>	<b>14,877.21</b>	<b>93,178.29</b>
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.78	31,427.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	550.88	3,450.27
3.7	Consultanță	<b>116,000.00</b>	<b>22,040.00</b>	<b>138,040.00</b>
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	27,300.00	5,187.00	32,487.00
3.8	Asistență tehnică	<b>78,879.82</b>	<b>14,987.17</b>	<b>93,866.99</b>
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	<b>13,551.60</b>	<b>2,574.80</b>	<b>16,126.40</b>
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,716.54	10,750.94

3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	858.27	5,375.47
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	8,992.36	56,320.59
3.8.3.	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>291,253.30</b>	<b>55,338.13</b>	<b>346,591.43</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,763,534.06	525,071.47	3,288,605.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	8,260.58	51,737.30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	55,407.99	347,028.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	5,434.00	34,034.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,127,231.78</b>	<b>594,174.04</b>	<b>3,721,405.82</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	7,255.14	45,440.11
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,316.80	33,299.94
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	1,938.35	12,140.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,184.93	0.00	31,184.93
5.2.1.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,834.99	0.00	2,834.99
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	328,441.27	62,403.84	390,845.11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>413,811.17</b>	<b>72,698.99</b>	<b>486,510.16</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	163,541.02	1,024,283.23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	229,531.26	43,610.94	273,142.20
<b>Total capitol 7</b>		<b>1,090,273.47</b>	<b>207,151.96</b>	<b>1,297,425.43</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,922,569.72</b>	<b>929,363.11</b>	<b>5,851,932.83</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>2,834,993.92</b>	<b>538,648.84</b>	<b>3,373,642.76</b>

DATA: 30.09.2024

Intocmit,  
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL  
Manager de proiect, Paula GRAMA

Beneficiar,  
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Consultant,

SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL

București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3.8, Etaj 3

Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023

**DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investiții:

**„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”****Investitia de baza (Cat. I)****FAZA PTH**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
			<b>19%</b>	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,575.44	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	1,368.71	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	114.00	714.00
3.5	Proiectare	78,301.08	14,877.21	93,178.29
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03





3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.78	31,427.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	550.88	3,450.27
3.7	Consultanță	116,000.00	22,040.00	138,040.00
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanta pentru depunerea cererii de finantare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistenta pe perioada evaluarii	27,300.00	5,187.00	32,487.00
3.8	Asistență tehnică	78,879.82	14,987.17	93,866.99
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,551.60	2,574.80	16,126.40
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,716.54	10,750.94
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	858.27	5,375.47
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	8,992.36	56,320.59
3.8.3.	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		291,253.30	55,338.13	346,591.43
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,232,215.26	424,120.90	2,656,336.16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	8,260.58	51,737.30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	55,407.99	347,028.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	5,434.00	34,034.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		2,595,912.98	493,223.47	3,089,136.45
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	7,255.14	45,440.11
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,316.80	33,299.94
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	1,938.35	12,140.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,184.93	0.00	31,184.93
5.2.1.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,834.99	0.00	2,834.99
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,174.97	0.00	14,174.97

*GPan*

5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	328,441.27	62,403.84	390,845.11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>413,811.17</b>	<b>72,698.99</b>	<b>486,510.16</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	163,541.02	1,024,283.23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	229,531.26	43,610.94	273,142.20
<b>Total capitol 7</b>		<b>1,090,273.47</b>	<b>207,151.96</b>	<b>1,297,425.43</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,391,250.92</b>	<b>828,412.54</b>	<b>5,219,663.46</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>2,303,675.12</b>	<b>437,698.27</b>	<b>2,741,373.39</b>

DATA: 30.09.2024

Intocmit,  
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL  
Manager de proiect, Paula GRAMA

Beneficiar,  
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Consultant,  
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL

București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3.8, Etaj 3  
Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023

### DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

## „Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport” Lucrări conexe (Cat. II/III)

### FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00



3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	531,318.80	100,950.57	632,269.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>531,318.80</b>	<b>100,950.57</b>	<b>632,269.37</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>531,318.80</b>	<b>100,950.57</b>	<b>632,269.37</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>531,318.80</b>	<b>100,950.57</b>	<b>632,269.37</b>

DATA: 30.09.2024

Intocmit,  
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL  
Manager de proiect, Paula GRAMA

Beneficiar,  
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport”, a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect**

Municipiul Ploiești intenționează să depună în vederea finanțării proiectul **„Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai- Sala de Sport”**, în cadrul în cadrul Programului Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1– Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții în clădiri publice.

Prin Decizia nr.13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud -Muntenia 2021-2027, a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”.

Pentru depunerea proiectului a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local nr. 444 din data de 26.09.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Pe site-ul programului [www.2021-2027.adrmuntenia.ro](http://www.2021-2027.adrmuntenia.ro) a fost publicată Decizia nr. 186 din 25.09.2024 privind aprobarea CORRIGENDUM – ului nr. 3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM\_P2/OP2/RSO2.1/PRSM\_A34.

Prin urmare, s-a impus actualizarea documentatiei pentru depunerea cererii de finanțare.

Obiectivul de investiții **„Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai – Sala de Sport”**, este inclus în lista proiectelor de investiții din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbana a Municipiului Ploiești 2021- 2027 (aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024) si intenționează reducerea emisiilor de carbon prin eficientizarea energetica a clădirii salii de sport a Liceului Tehnologic 1 Mai, situată în Bulevardul Petrolului nr. 16.

În urma examinării de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, proiectul a fost avizat favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico - economici:

Total general: 4.922.569,72 lei fără T.V.A, respectiv 5.851.932,83 lei cu T.V.A

din care C+M: 2.834.993,92 lei fără T.V.A, respectiv 3.373.642,76 lei cu T.V.A

Din punct de vedere al **surselor de finanțare** situația este următoarea:

Valoare totală investiție: 5.851.932,83 lei;

Valoare totală eligibilă: 4.515.860,77 lei;

Valoare neeligibilă: 1.336.072,06 lei.

Contributia proprie in proiect a Municipiului Ploiesti reprezinta achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului in cuantum de 1.336.072,06 lei, cat si contributia de 2% din valoarea eligibila a proiectului, in cuantum de 90.317,22 lei.

Caracterul de urgenta este dat de publicarea CORRIGENDUM - ului nr. 3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficientei energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM\_P2/OP2/RSO2.1/PRSM\_A34., care a determinat actualizarea documentatiei pentru depunerea cererii de finantare.

Având in vedere cele expuse mai sus, supun atenției Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

**PR**  
**Andrei Liviu** **JOSEVICI**